

NGHỊ QUYẾT CỦA NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

V/v: Thông qua việc điều chỉnh điều kiện điều khoản trái phiếu AQ112501

Căn cứ:

- (i) Các điều kiện và điều khoản của Trái phiếu AQ112501 (mã chứng khoán AQ112501) của Công ty Cổ phần Nước Aqua One ("**Trái Phiếu**") được đính kèm tại Phụ Lục II Hợp Đồng Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu ("**Các Điều Kiện Trái Phiếu**");
- (ii) Hợp Đồng Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu số 06/2025/HĐĐDNSHTP/VIETCAP-AQIC ký ngày 25 tháng 12 năm 2025 giữa Công ty Cổ Phần Nước Aqua One ("**Tổ Chức Phát Hành**") và Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap.
- (iii) Các Phiếu lấy ý kiến mà Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu đã nhận được từ Người Sở Hữu Trái Phiếu cho đến 16h30 ngày 28 tháng 05 năm 2026 ("**Phiếu Lấy Ý Kiến**"); và
- (iv) Biên bản kiểm phiếu ngày 28 tháng 05 năm 2026.

Các thuật ngữ viết hoa được sử dụng trong Nghị quyết này, trừ khi được định nghĩa khác đi, sẽ có nghĩa như được quy định trong Các Điều Kiện Trái Phiếu.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Những Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý thông qua việc miễn trừ toàn bộ nghĩa vụ mua lại trước hạn một phần Trái Phiếu theo quy định tại: (1) điểm (ii) Điều 18 Chương IV của Phương Án Phát Hành Trái Phiếu; (2) điểm (ii) khoản 12 (Mua Lại Trái Phiếu Trước Hạn, Hoán Đổi Trái Phiếu) thuộc Mục II (Thông Tin Về Đợt Chào Bán Trái Phiếu) tại Phần 3 (Thông Tin Chi Tiết Về Đợt Chào Bán Trái Phiếu) của Bản Công Bố Thông Tin; và (3) Điều Kiện 7.6 (Mua Lại Trái Phiếu Trước Hạn Theo Cam Kết Của Tổ Chức Phát Hành), Điều Kiện 10.(k).(iv) (Cam Kết) của Các Điều Kiện Trái Phiếu. Theo đó, Tổ chức Phát Hành được miễn trừ khỏi toàn bộ nghĩa vụ liên quan đến cam kết mua lại trước hạn được quy định tại các điều khoản trên. Kể từ ngày ký Nghị Quyết, Tổ Chức Phát Hành tiến hành giao dịch chuyển nhượng vốn cổ phần tại Công Ty Cổ Phần Cấp Thoát Nước Phú Yên sẽ không làm phát sinh và không cần phải thực hiện bất kỳ nghĩa vụ mua lại nào được quy định tại Các Văn Kiện Trái Phiếu

Điều 2: Những Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý thông qua việc điều chỉnh điều kiện điều khoản Trái Phiếu như sau:

Để làm rõ, ngoài việc miễn trừ tại Điều 1, Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý bãi bỏ toàn bộ nội dung về mua lại trước hạn được đề cập tại: (1) điểm (ii) Điều 18 Chương IV của Phương Án Phát Hành Trái Phiếu; (2) điểm (ii) khoản 12 (Mua Lại Trái Phiếu Trước Hạn, Hoán Đổi Trái Phiếu) thuộc Mục II (Thông Tin Về Đợt Chào Bán Trái Phiếu) tại Phần 3 (Thông Tin Chi Tiết Về Đợt Chào Bán Trái Phiếu) của Bản Công Bố Thông Tin; và (3) Điều Kiện 7.6 (Mua Lại Trái Phiếu Trước Hạn Theo Cam Kết Của Tổ Chức Phát Hành), Điều Kiện 10.(k).(iv) (Cam Kết) của Các Điều Kiện Trái Phiếu. Theo đó, toàn bộ nghĩa vụ của Tổ Chức Phát Hành liên quan đến cam kết mua lại trước hạn theo các nội dung nêu



trên được chấm dứt hoàn toàn, và bất kỳ dẫn chiếu hoặc nội dung trùng lặp, trong tự nào trong Các Văn Kiện Trái Phiếu đến các nội dung nêu trên đều được coi là chấm dứt theo và không còn hiệu lực kể từ ngày ký Nghị Quyết.

Điều 3. Thông qua việc ủy quyền cho Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu hành động thay mặt những Người Sở Hữu Trái Phiếu thực hiện, bao gồm nhưng không hạn chế, các công việc sau đây:

- a. Thực hiện ký trên Nghị Quyết của những Người Sở Hữu Trái Phiếu và ký kết tất cả tài liệu, văn bản cần thiết để thực hiện các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 và Điều 2 nêu trên;
- b. Quyết định và thực hiện tất cả các hành động và thủ tục cần thiết để hoàn tất việc điều chỉnh điều kiện điều khoản trái phiếu được phê duyệt tại Điều 1 và Điều 2 nêu trên; và
- c. Thực hiện các công việc cần thiết khác để thực hiện các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 và Điều 2 nêu trên.

Điều 4. Nghị quyết được ban hành từ Phiếu lấy ý kiến này có hiệu lực từ ngày ký. Nghị quyết được ban hành từ Phiếu lấy ý kiến này sẽ có hiệu lực ràng buộc đối với toàn bộ và mỗi Người Sở Hữu Trái Phiếu, bất kể Người Sở Hữu Trái Phiếu đó có trả lời Phiếu Lấy Ý Kiến hay không.

Nơi nhận:

- Người Sở Hữu Trái Phiếu;
- Tổ Chức Phát Hành;
- Lưu: VP.

Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIETCAP



Tôn Nữ Việt Hòa
Giám đốc

Trưởng Dịch vụ Khách hàng & Quản lý Sản phẩm

