

CÔNG TY CỔ PHẦN
VINALIVING HOLDINGS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1410 /2026/TB-VLH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v không tiếp tục thực hiện kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ các đợt phát hành trái phiếu VLH12501 và VLH12502

Kính gửi: Người Sở Hữu Trái Phiếu mã VLH12501 và VLH12502;

Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu.

Công ty Cổ phần VinaLiving Holdings ("**Tổ Chức Phát Hành**") trân trọng thông báo đến các Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc thực hiện nghĩa vụ kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ các đợt phát hành trái phiếu mã VLH12501 và VLH12502 như sau:

1. Căn cứ pháp lý

Theo điểm c khoản 2 Điều 31 Nghị định số 200/2026/NĐ-CP ngày 05 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, doanh nghiệp phát hành thực hiện báo cáo định kỳ 06 tháng và hằng năm về tình hình sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán trái phiếu cho đến khi giải ngân hết số tiền thu được hoặc cho đến khi doanh nghiệp phát hành không còn dư nợ trái phiếu, tùy theo thời điểm nào đến trước. Báo cáo này được kiểm toán bởi tổ chức kiểm toán đủ điều kiện.

2. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ các đợt phát hành trái phiếu

Căn cứ Báo cáo kiểm toán độc lập số 260802/26/BCKT/AUD-VVALUES ngày 26 tháng 8 năm 2026 do Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (VIETVALUES) phát hành, tính đến ngày 30 tháng 6 năm 2026, Tổ Chức Phát Hành đã hoàn tất việc sử dụng toàn bộ số tiền 190.000.000.000 đồng thu được từ các đợt phát hành trái phiếu, bao gồm:

- 120.000.000.000 đồng thu được từ đợt phát hành trái phiếu mã VLH12501; và
- 70.000.000.000 đồng thu được từ đợt phát hành trái phiếu mã VLH12502.

Báo cáo kiểm toán độc lập nêu trên đã được gửi cho Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu ngày 28/8/2026.

3. Việc thực hiện nghĩa vụ trong các kỳ báo cáo tiếp theo

Trên cơ sở quy định tại điểm c khoản 2 Điều 31 Nghị định số 200/2026/NĐ-CP và việc toàn bộ số tiền thu được từ các đợt phát hành trái phiếu đã được giải ngân hết và được xác nhận tại Báo cáo kiểm toán độc lập đính kèm, kể từ các kỳ báo cáo và công bố thông tin định kỳ tiếp theo, Tổ Chức Phát Hành sẽ không tiếp tục thực hiện kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ các đợt phát hành trái phiếu mã VLH12501 và VLH12502.

Việc này không ảnh hưởng đến các nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin và các nghĩa vụ khác của Tổ Chức Phát Hành đối với các Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu theo quy định pháp luật và các Văn Kiện Trái Phiếu. Tổ Chức Phát Hành sẽ tiếp tục thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ còn lại trong suốt thời gian Trái Phiếu còn dư nợ.

Tổ Chức Phát Hành trân trọng thông báo để các Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu biết và phối hợp thực hiện.

Trân trọng.

Thay mặt và đại diện cho

CÔNG TY CỔ PHẦN VINALIVING HOLDINGS



Phạm Đình Huy

Đại Diện Theo Ủy Quyền của Tổng Giám Đốc